

التاريخ: ١٤ أغسطس ٢٠١٧

المحترمين،،،

السادة / شركة بورصة الكويت

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: اجتماع مجلس الإدارة الثالث لعام ٢٠١٧ لشركة المصالح العقارية ش.م.ك.ع

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، يرجى العلم بأن مجلس إدارة شركة المصالح العقارية ش.م.ك.ع، قد انعقد يوم الأثنين الموافق ١٤/٠٨/٢٠١٧، في تمام الساعة الواحدة والنصف من بعد الظهر وتم فيه الموافقة واعتماد البيانات المالية المرحلية للشركة للفترة المنتهية في ٢٠١٧/٠٦/٣٠.

هذا للعلم والإحاطة،،،،

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،



مهدي رجب منكي

نائب رئيس مجلس الإدارة

« MASSALEH REAL ESTATE  
المصالح العقارية »

Interim Financial Information for the Six Month Period Ended 30/6/2017 Form in KD			نموذج نتائج البيانات المالية المرحلية عن فترة الستة أشهر المنتتمة في 30/6/2017 (د.ك)
شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع)			اسم الشركة
Massaleh Real Estate Co (K.S.C.P)			Company's Name
14/8/2017			تاريخ اجتماع مجلس الإدارة
			The Date of Board of Directors Meeting
نسبة التغير Change Percentage	الفترة المقارنة Comparative Period 30/6/2016	الفترة الحالية Current Period 30/6/2017	البيان Statement
321.75%	(181,976)	(767,490)	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
321.75%	(0.84)	(3.54)	ربحية / (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة - فلس Diluted Earnings per share - Fils
-6.69%	7,408,221	6,912,933	الموجودات المتداولة Current Assets
-7.3%	153,581,823	142,364,443	إجمالي الموجودات Total Assets
2.02%	21,923,907	22,366,808	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
-7.32%	120,712,393	111,876,110	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
-5.89%	26,040,595	24,505,573	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
101.3%	3,906,049	7,862,753	اجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
-35.74%	765,842	492,145	صافي الربح / (الخسارة) التشغيلي Net Operating Profit (Loss)
321.75%	(0.77%)	(3.26%)	صافي الربح (الخسارة) / رأس المال المدفوع Net Profit (Loss)/ Paid-up Share Capital

• يعود سبب الارتفاع / (الانخفاض) في صافي الربح / (الخسارة) إلى:

يعود السبب في الارتفاع في صافي الخسارة الى زيادة مصاريف التمويل (التي كانت ترسمل في السنوات السابقة) ووزيادة الاستهلاك نتيجة

البدء باحتسابه على الابراج التي تم اكتمالها في الربع الرابع من العام ٢٠١٦.

• The increase (decrease) in the net profit/(loss) is due to the followings:

The Increase in losses is due to the increase in Finance Cost that used to be capitalized up to 2016, and the start of charging

Depreciation on the buildings which construction has been completed during Q4 2016

• بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة مبلغ 103,263 دينار كويتي.

• Total revenues realized from dealing with related parties amounting to KD. 103,263

• بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة مبلغ 59,099 دينار كويتي.

• Total expenditures incurred from dealing with related parties amounting to KD. 59,099

الاسم	المسمى الوظيفي	التوقيع	ختم الشركة
مهدي رجب ملكي	نائب رئيس مجلس الادارة		