

التاريخ: ١٥ مايو ٢٠١٧

المحترمين،،،

السادة / شركة بورصة الكويت

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: اجتماع مجلس الإدارة الثاني لعام ٢٠١٧ لشركة المصالح العقارية ش.م.ك.ع

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، يرجى العلم بأن مجلس إدارة شركة المصالح العقارية ش.م.ك.ع، قد انعقد يوم الأثنين الموافق ٢٠١٧/٠٥/١٥، في تمام الساعة الواحدة والنصف من بعد الظهر وتم فيه الموافقة واعتماد البيانات المالية المرحلية للشركة للفترة المنتهية في ٢٠١٧/٠٣/٣١.

هذا للعلم والإحاطة ،،،،

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

محمد داود مساعد الصالح
رئيس مجلس الإدارة

« MASSALEH REAL ESTATE
المصالح العقارية »

Interim Financial Information form for Kuwaiti companies

نموذج نتائج البيانات المالية المرحلية للشركات الكويتية

Interim Financial Information for the Three Month Period Ended 31/3/2017 Form in KD			نموذج نتائج البيانات المالية المرحلية عن فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 2017/3/31 (د.ك.)
شركة المصالح العقارية			اسم الشركة
Massaleh Real Estate Co.			Company's Name
15/5/2017			تاريخ اجتماع مجلس الإدارة
			The Date of Board of Directors Meeting
نسبة التغير Change Percentage	الفترة المقارنة Comparative Period 31/3/2016	الفترة الحالية Current Period 31/3/2017	البيان Statement
69.32%	(129,606)	(219,450)	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
69.32%	(0.6)	(1.01)	ربحية / (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة - فلس Diluted Earnings per share- Fils
-1.92%	7,488,218	7,344,715	الموجودات المتداولة Current Assets
-5.26%	153,914,407	145,814,089	إجمالي الموجودات Total Assets
-4.93%	23,671,491	22,504,946	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
-5.36%	120,913,807	114,426,797	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
-3.98%	26,167,766	25,127,460	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
-2.31%	1,996,640	1,950,522	اجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
-35.28%	427,378	276,601	صافي الربح / (الخسارة) التشغيلي Net Operating Profit (Loss)
69.32%	(0.55%)	(0.93%)	صافي الربح (الخسارة) / رأس المال المدفوع Net Profit (Loss)/ Paid-up Share Capital

• يعود سبب الارتفاع / (الانخفاض) في صافي الربح / (الخسارة) إلى:

يعود السبب في الارتفاع في صافي الخسارة إلى زيادة مصاريف التمويل (التي كانت ترسمل في السنوات السابقة) وزيادة الاستهلاك نتيجة البدء باحتسابه على الأبراج التي تم اكتمالها في الربع الرابع من العام 2016.

• The increase (decrease) in the net profit/(loss) is due to the followings:

The Increase in losses is due to the increase in Finance Cost that used to be capitalized up to 2016, and the start of charging Depreciation on the buildings which construction has been completed during Q4 2016

• بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة مبلغ 327,000 دينار كويتي.

• Total revenues realized from dealing with related parties amounting to KD. 327,000

• بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة مبلغ 32,040 دينار كويتي.

• Total expenditures incurred from dealing with related parties amounting to KD. 32,040

الاسم	المسمى الوظيفي	التوقيع	ختم الشركة
محمد داوود مساعد الصالح	رئيس مجلس الإدارة		