

التاريخ: ١٣ نوفمبر ٢٠١٧

المحترمين،،،

السادة / شركة بورصة الكويت

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: اجتماع مجلس إدارة شركة المصالح العقارية ش.م.ك.ع

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، يرجى العلم بأن مجلس إدارة شركة المصالح العقارية ش.م.ك.ع، قد انعقد يوم الأثنين الموافق ٢٠١٧/١١/١٣، في تمام الساعة الثانية من بعد الظهر وتم فيه الموافقة واعتماد البيانات المالية المرحلية للشركة للفترة المنتهية في ٢٠١٧/٠٩/٣٠.

هذا للعلم والإحاطة ،،،،،

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

محمد داود مساعد الصالح
رئيس مجلس الإدارة

« MASSALEH REAL ESTATE
المصالح العقارية »

Interim Financial Information form for Kuwaiti companies

نموذج نتائج البيانات المالية المرحلية للشركات الكويتية

Interim Financial Information for the Nine Month Period Ended 30/9/2017 Form in KD			نموذج نتائج البيانات المالية المرحلية عن فترة التسعة أشهر المنتهية في 30/9/2017 (د.ك.)
اسم الشركة			شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع.)
Company's Name			Massaleh Real Estate Co (K.S.C.P)
تاريخ اجتماع مجلس الإدارة			13/11/2017
The Date of Board of Directors Meeting			
البيان	الفترة الحالية Current Period 30/9/2017	الفترة المقارنة Comparative Period 30/9/2016	نسبة التغير Change Percentage
صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company	(1,224,779)	(171,027)	616.13%
ربحية / (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة - فلس Diluted Earnings per share - Fils	(5.65)	(0.79)	616.13%
الموجودات المتداولة Current Assets	6,538,953	7,033,347	-7.03%
إجمالي الموجودات Total Assets	129,693,815	154,077,276	-15.83%
المطلوبات المتداولة Current Liabilities	23,729,007	21,941,022	8.15%
إجمالي المطلوبات Total Liabilities	99,938,716	121,282,141	-17.60%
إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company	23,979,735	26,082,906	-8.06%
اجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue	22,491,094	5,864,563	283.51%
صافي الربح / (الخسارة) التشغيلي Net Operating Profit (Loss)	826,437	1,050,033	-21.2%
صافي الربح (الخسارة) / رأس المال المدفوع Net Profit (Loss)/ Paid-up Share Capital	(5.2%)	(0.73%)	616.13%

• يعود سبب الارتفاع / (الانخفاض) في صافي الربح / (الخسارة) إلى:

يعود السبب في الارتفاع في صافي الخسارة الى زيادة مصاريف التمويل (التي كانت ترسمل في السنوات السابقة) و زيادة الاستهلاك نتيجة البدء باحتسابه على الابراج التي تم اكمالها في الربع الرابع من العام 2016.

• The increase (decrease) in the net profit/(loss) is due to the followings:

The Increase in losses is due to the increase in Finance Cost that used to be capitalized up to 2016, and the start of charging Depreciation on the buildings which construction has been completed during Q4 2016

• بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة مبلغ صفر دينار كويتي.

• Total revenues realized from dealing with related parties amounting to zero KD

• بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة مبلغ 96,174 دينار كويتي.

• Total expenditures incurred from dealing with related parties amounting to KD. 96,174.

ختم الشركة	التوقيع	المسمى الوظيفي	الاسم
◀ MASSALEH REAL ESTATE المصالح العقارية ▶		رئيس مجلس الادارة	محمد داوود مساعد الصالح