

التاريخ : 29 مارس 2018

المحترمين،،،

السادة/ شركة بورصة الكويت

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع / نتائج اجتماع مجلس إدارة شركة المصالح العقارية ش.م.ك.ع

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه ، نحيطكم علما بأن مجلس إدارة شركة المصالح العقارية ش.م.ك.ع قد اجتمع يوم الخميس الموافق 29 مارس 2018 في تمام الساعة الثانية ظهرا وقد تمت مناقشة و اعتماد بنود جدول الأعمال كافة ومن ضمنها المواضيع التالي بيانها:

- 1- الموافقة على اعتماد البيانات المالية المجمعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017.
- 2- التوصية بعدم توزيع الارباح عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017 علما بأن هذه التوصية تخضع لموافقة الجمعية العامة لمساهمي الشركة.

هذا ومرفق لكم النموذج الخاص بالبيانات المالية بعد استيفاء بياناته.

وهذا للعلم والإحاطة .

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام والتقدير ،،،

رئيس مجلس الإدارة
محمد داود مساعد الصالح

«MASSALEH REAL ESTATE
المصالح العقارية»

Annual Financial Statements form for Kuwaiti companies

نموذج نتائج البيانات المالية السنوية للشركات الكويتية

Annual Financial Statements for the Year Ended 31/12/2017 Form in KD			نموذج نتائج البيانات المالية السنوية المنتهية في - 2017-/12/31(د.ك.)
شركة المصالح العقارية			اسم الشركة
Massaleh Real Estate Co.			Company's Name
29/3/2018			تاريخ اجتماع مجلس الإدارة
			The Date of Board of Directors Meeting
نسبة التغير Change Percentage	السنة المقارنة Comparative Year 31/12/2016	السنة الحالية Current Year 31/12/2017	البيان Statement
241.63%	(770,928)	(2,633,731)	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
241.63%	(3.55)	(12.14)	ربحية / (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة - فلس Diluted Earnings per share- Fils
323.13%	7,100,880	30,045,967	الموجودات المتداولة Current Assets
-22.77%	145,985,899	112,743,658	إجمالي الموجودات Total Assets
18.85%	21,586,276	25,656,077	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
-26.56%	114,512,003	84,092,062	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
-7.69%	25,333,574	23,386,393	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
201.28%	14,616,893	44,038,339	اجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
-105.3%	1,122,505	(59,466)	صافي الربح / (الخسارة) التشغيلي Net Operating Profit (Loss)
241.63%	-3%	-11%	صافي الربح (الخسارة) / رأس المال المدفوع Net Profit (Loss)/ Paid-up Share Capital


- يعود سبب الارتفاع / (الانخفاض) في صافي الربح / (الخسارة) إلى:
يعود السبب الأساسي لارتفاع الخسائر إلى زيادة مصاريف التمويل (التي كانت ترسمل) والاستهلاك نتيجة بدء التشغيل للأبراج الجديدة .

- The increase (decrease) in the net profit/(loss) is due to the followings:
The Main reason of the increase of losses in 2017 is the Increase in Finance Cost (that used to be capitalized) and Depreciation due to the start of operations in the new towers.

- بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة مبلغ صفر دينار كويتي.
- Total revenues realized from dealing with related parties amounting to KD Zero
- بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة مبلغ 312,636 دينار كويتي.
- Total expenditures incurred from dealing with related parties amounting to KD312,636

النسبة	البيان	Dividend	توزيعات الأرباح
-	لا يوجد	cash dividend	توزيعات نقدية
	لا يوجد	stock dividend	أسهم منحة
	لا يوجد	Other dividend	توزيعات أخرى
	لا يوجد	No dividend	عدم توزيع أرباح

مبلغ العلاوة:	البيان	Capital Increase	زيادة رأس المال
	لا يوجد	Capital Increase	زيادة رأس المال
	لا يوجد	Capital Decrease	تخفيض رأس المال

ختم الشركة	التوقيع	المسمى الوظيفي	الاسم
«MASSALEH REAL ESTATE المصالح العقارية»		رئيس مجلس الإدارة	محمد داوود مساعد الصالح